



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Προεδρικό Μέγαρο

**ΑΠΟΡΡΗΤΟ - ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**

4 Οκτωβρίου 2012

Προς Αρχηγούς των Κοινοβουλευτικών Κομμάτων

Ενόψει της αυριανής συνάντησης για τα θέματα της οικονομίας, σας αποστέλλονται τα έγγραφα:

1. Πακέτο μέτρων της Κυβέρνησης.
2. Προτάσεις που υποβλήθηκαν από την Τρόικα.
3. Σημείωμα σχετικά με την ετοιμασία του Οικονομικού Προγράμματος για την Κυπριακή Οικονομία.

## Ετοιμασία Οικονομικού Προγράμματος για την Κυπριακή Οικονομία

### Εισαγωγή:

Στα πλαίσια της αίτησης της Κυπριακής Δημοκρατίας για Χρηματοοικονομική στήριξη και κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών του Κράτους διεξήχθησαν επαφές με την Τρόικα (Ευρωπαϊκή Επιτροπή, Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και Διεθνές Νομισματικό Ταμείο) και τις αρμόδιες Κυβερνητικές Υπηρεσίες, για διαπίστωση των συνολικών δημοσιονομικών αναγκών και των αναγκών κεφαλαιοποίησης του τραπεζικού τομέα.

2. Με την ολοκλήρωση των επαφών η Τρόικα υπέβαλε μνημόνιο προτάσεων/εισηγήσεων για διόρθωση των ανισοσκελειών και στρεβλώσεων που παρατηρούνται στην κυπριακή οικονομία.

### Προσέγγιση Τρόικας

3. Το πιο πάνω μνημόνιο προτάσεων περιλαμβάνει εισηγήσεις που καλύπτουν τους ακόλουθους πέντε τομείς:

- Τραπεζικό Τομέα
- Δημόσια Οικονομία
- Διαρθρωτικά Μέτρα
- Αγορά Εργασίας
- Τομείς των Προϊόντων και Υπηρεσιών

4. Το μνημόνιο προτάσεων που υποβλήθηκε από την Τρόικα βασίζεται στη διαπίστωση ότι η Κυπριακή Οικονομία αντιμετωπίζει σοβαρό πρόβλημα βιωσιμότητας το οποίο δύναται να αντιμετωπισθεί με τη διόρθωση των ανισοσκελειών και στρεβλώσεων στους πιο κάτω τομείς:

- **Τραπεζικός Τομέας:** Αναδιάρθρωση των Τραπεζικών Ιδρυμάτων, Κεφαλαιοποίηση των Τραπεζών, βελτίωση του ρυθμιστικού και εποπτικού πλαισίου περιλαμβανομένης και της ενοποίησης των εποπτικών αρχών.
- **Δημοσιονομικός Τομέας:** Εξυγίανση των δημοσιονομικών μέσω της εφαρμογής μέτρων, κυρίως στο σκέλος των δαπανών περίπου της τάξης των €975 εκ. σε περίοδο τριών ετών (2012 - 2015) με παράλληλη βελτίωσης της βιωσιμότητας των δημοσίων οικονομικών.

- **Τομείς Αγαθών και Υπηρεσιών:** Βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της Κυπριακής Οικονομίας μέσω της εισαγωγής διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων, μεταξύ άλλων, στην αγορά εργασίας, στον τομέα των ημικρατικών οργανισμών και της δημόσιας διοίκησης.

5. Σημαντικά σημεία που περιλαμβάνονται στις εισηγήσεις της Τρόικας κατά Τομέα είναι τα ακόλουθα:

**(i) Τραπεζικός Τομέας**

- Υπαγωγή των Συνεργατικών Πιστωτικών Ιδρυμάτων και των Τραπεζικών Ιδρυμάτων κάτω από ενιαία Εποπτική Αρχή της Κεντρικής Τράπεζας (παρ. 1.21)
- Απορρόφηση ζημιών των τραπεζικών ιδρυμάτων από κατόχους αξιόγραφων μέσω της μετατροπής τους σε μετοχές.
- Δημιουργία Εταιρείας Διαχείρισης Κεφαλαίων

**(ii) Δημόσια Οικονομία**

- Εφαρμογή προγράμματος δημοσιονομικής εξυγίανσης συνολικού ύψους €975εκ κατά την περίοδο 2012 – 2015
- Η προσαρμογή κατανέμεται χρονικά ως ακολούθως:
  - 2012: €175 εκ
  - 2013: €375 εκ
  - 2014: €175 εκ
  - 2015: €175 εκ
- Η σύνθεση της προσαρμογής όπως προτείνεται για τα έτη 2012 – 2013 είναι έσοδα προς δαπάνες 1:4
- Κατάργηση του θεσμού της Αυτόματης Τιμαριθμικής Αναπροσαρμογής
- Μείωση των μισθών στο Δημόσιο Τομέα κατά 15% κατά την περίοδο 2012 – 2013 που περιλαμβάνει την κατάργηση του 13<sup>ου</sup> μισθού,
- Μείωση των Κοινωνικών παροχών κατά €190εκ,
- Μείωση της απασχόλησης κατά 1250 άτομα ετησίως κατά η περίοδο 2013 – 2015.



- Εισαγωγή μέτρων ενίσχυσης των εσόδων μέσω φορολογίας

### **Κυβερνητική Προσέγγιση**

6. Για αξιολόγηση των προτάσεων του μνημονίου συστάθηκε Επιτροπή αποτελούμενη από τον Υπουργό Οικονομικών, την Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, τον Υπουργό Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, τον Υφυπουργό παρά τω Προέδρω και τον Κυβερνητικό Εκπρόσωπο.

7. Η εν λόγω Επιτροπή ετοίμασε πρόταση κατ' αναλογία των εισηγήσεων της Τρόικας η οποία βασίζεται στους ακόλουθους άξονες:

- **Αποφυγή καθολικών αποκοπών** - Οι περικοπές στους μισθούς να γίνονται κλιμακωτά και όχι ισοπεδωτικά για να μην επηρεαστεί το βιοτικό επίπεδο των χαμηλά αμειβομένων.
- **Αναδιάρθρωση του θεσμού της ΑΤΑ**, - Αναδιάρθρωση της ΑΤΑ και όχι κατάργησή της αφού μέσω της αντισταθμίζεται το εισόδημα των μισθωτών από το ρυθμό αύξησης του κόστους ζωής.
- **Διατήρηση του 13<sup>ου</sup> μισθού** - Μη αποκοπή 13<sup>ου</sup> μισθού για να μην επηρεαστεί η κατανάλωση και κατ' επέκταση οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις.
- **Επέκταση της δημοσιονομικής προσαρμογής κατά ένα (1) έτος** - Η δημοσιονομική προσαρμογή διαρκεί 4 χρόνια αντί 3 που εισηγείται η τρόικα για να επηρεαστεί λιγότερο η ανάπτυξη.
- **Αύξηση της σημασίας συνεισφοράς των εσόδων στη δημοσιονομική εξυγίανση, ιδιαίτερα εσόδων από ψηλά εισοδήματα και από τον πλούτο** - Η δημοσιονομική εξυγίανση να γίνει μέσω της αύξησης των εσόδων παρά μείωσης των δαπανών για να μην επηρεαστεί σε μεγάλο βαθμό η κοινωνική πολιτική της κυβέρνησης.

8. Το Υπουργικό Συμβούλιο ετοίμασε πρόταση στη **βάση** των πιο πάνω η οποία επισυνάπτεται για συζήτηση και ενημέρωση. Παράλληλα, υποβάλλεται το μνημόνιο συναντίληψης όπως έχει υποβληθεί από την τρόικα στην αγγλική γλώσσα καθώς και μετάφραση του μνημονίου συναντίληψης στα ελληνικά.

### **ΙΙΙ. ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ**

Στο Μνημόνιο Συναντίληψης (ΜΟΥ) τίθενται τα πιο κάτω ζητήματα:

## **1. Δαπάνες Υγείας**

Προώθηση των ακόλουθων ενεργειών εντός του 2013:

- α) Προώθηση της Εφαρμογής του Εθνικού Σχεδίου Υγείας.
- β) Εισαγωγή ενός συστήματος συμπληρωματικής πληρωμής για ιατροφαρμακευτική περίθαλψη. (Q1-2013).
- γ) Αναθεώρηση των κανόνων συνταγογράφησης φαρμάκων και συμπληρωματικών διαγνωστικών εξετάσεων στα επίπεδα των διεθνών κατευθυντήριων γραμμών.
- δ) Ενδυνάμωση του μηχανισμού παρακολούθησης και ελέγχου των δαπανών υγείας για όλα τα δημόσια νοσηλευτήρια.
- ε) Εισαγωγή ενός συνεκτικού ρυθμιστικού πλαισίου τιμολόγησης και αποζημίωσης των αγαθών και υπηρεσιών στη βάση του πραγματικού κόστους.
- στ) Επανεξέταση της λειτουργίας του συστήματος προσφορών του δημοσίου για την αγορά φαρμάκων από τις εταιρείες βασιζόμενοι στις εμπειρίες των άλλων κρατών μελών ώστε να διευκολυνθεί η διαθεσιμότητα πιο φτηνών φαρμάκων.
- ζ) Διεξαγωγή αξιολόγησης της τεχνολογίας σε σχέση με την υγεία ώστε να γίνει πιο αποτελεσματική και οικονομικά πιο αποδοτική.
- η) Υιοθέτηση και εφαρμογή σχεδίου αναδιάρθρωσης για τα δημόσια νοσοκομεία και κλινικές ώστε να εξασφαλιστεί ισορροπία μεταξύ διαχείρισης, διοικητικού και ιατρικού προσωπικού και αποτελεσματικής λειτουργίας

## **2. Δημοσιονομικό Πλαίσιο**

Θα πρέπει να:

- α) ενσωματωθεί στον Προϋπολογισμό του 2013, ο Νόμος για το Μεσοπρόθεσμο Δημοσιονομικό Πλαίσιο που θα καθορίζει δεσμευτικά ανώτατα όρια δαπανών για τα επόμενα 3 χρόνια.



- β) δημιουργία ενός Δημοσιονομικού Συμβουλίου με νομικό καθεστώς, λειτουργίες, διαδικασίες διορισμού των διοικητικών οργάνων και με διευθετήσεις χρηματοδότησης σύμφωνα με το πρωτογενές δίκαιο (Q4-2012).
- γ) διασφαλιστεί ότι τα έσοδα από τη μελλοντική εκμετάλλευση του φυσικού αερίου θα κατατίθενται σε ένα ταμείο το οποίο θα διέπεται από δημοσιονομικούς κανόνες. Κατά την ίδρυση του ταμείου, με νόμο, η Κύπρος θα πρέπει να συμμορφώνεται με διεθνώς αναγνωρισμένες βέλτιστες πρακτικές. Το ειδικό ταμείο θα πρέπει να ενσωματωθεί πλήρως στο δημοσιονομικό πλαίσιο και θα πρέπει να περιλαμβάνει, ιδιαίτερα σαφείς δημοσιονομικούς κανόνες ώστε να διασφαλιστεί ότι τα έσοδα από την εκμετάλλευση διοχετεύονται μέσα από το ταμείο και ότι οι εκροές κεφαλαίων να ακολουθούν αυστηρούς όρους εκταμίευσης. Οι εκροές θα πρέπει κατά κύριο λόγο να προσανατολίζονται προς την εξόφληση του χρέους, προκειμένου να βοηθηθούν και οι μελλοντικές γενεές. Προϋπόθεση για την επίτευξη του τελευταίου στόχου, οι εκροές θα μπορούσαν να προσανατολιστούν για εκπλήρωση των στόχων ανάπτυξης (Q3-2013) .

### **3. Συνεργασία Ιδιωτικού και Δημόσιου Τομέα (PPPs)**

Θα πρέπει να:

- α) επανεξεταστούν τα μεγάλα έργα με PPPs αξιολογώντας τους κινδύνους και τις επιπτώσεις στα δημόσια οικονομικά.
- β) τεθεί ένα ενισχυμένο νομικό και θεσμικό πλαίσιο για τα PPPs. Να ετοιμαστεί μια προσωρινή έκθεση η οποία θα παραδοθεί για επανεξέταση και έγκριση από την Τρόικα.
- γ) ύπαρξη δέσμευσης έτσι ώστε να μην υπάρξει καμία νέα συμφωνία Συνεργασίας Ιδιωτικού και Δημόσιου Τομέα πριν την έγκριση της προσωρινής έκθεσης (Q1-2013).

### **4. Κρατικές εταιρείες και Ιδιωτικοποιήσεις**

Θα πρέπει να:

- α) να καταγράφουν τα περιουσιακά στοιχεία, περιλαμβανομένων και των ακίνητων που ανήκουν στην κεντρική κυβέρνηση, στους δήμους και στις περιφερειακές διοικήσεις στο πλαίσιο πιθανής εκποίησης ή αναδιάρθρωσης (Q3-2013).

- β) Ετοιμαστεί κατάσταση που να προσδιορίζει τους ημικρατικούς οργανισμούς που θα μπορούσαν να εκπονηθούν, να αναδιάρθρωθούν και ποιοι θα μπορούσαν να ρευστοποιηθούν.
- γ) υπάρξει μείωση των λειτουργικών κοστών των ημικρατικών οργανισμών τουλάχιστον κατά 15% μέσω όρο σε σχέση με το 2010 και το οποίο θα πρέπει να εφαρμοστεί με τον προϋπολογισμό του 2014 (Q4-2013).
- δ) ετοιμαστεί σχέδιο ενδυνάμωσης της διακυβέρνησης των ημικρατικών οργανισμών σύμφωνα με τις διεθνείς βέλτιστες πρακτικές, καθώς και σύνταξη έκθεσης για αναθεώρησης των δραστηριοτήτων και των οικονομικών των εν λόγω εταιρειών (Q3-2013).
- ε) υποβληθεί νομοσχέδιο για ρύθμιση της ίδρυσης και λειτουργίας κρατικών εταιρειών σε κεντρικά και τοπικά επίπεδα και ενίσχυση των εξουσιών ελέγχου της κεντρικής διοίκησης περιλαμβανομένης και της αναφοράς για τις κρατικές εταιρείες στο πλαίσιο της διαδικασίας του ετήσιου προϋπολογισμού (Q3-2013).
- στ) Θα ξεκινήσει ένα πρόγραμμα ιδιωτικοποιήσεων συμπεριλαμβανομένων μεγάλων κρατικών εταιρειών και Ημικρατικών Οργανισμών (μεταξύ άλλων ΑΤΗΚ, Κυπριακές Αερογραμμές) (Q3-2013).
- ζ) καθοριστεί συγκεκριμένος Χάρτης προώθησης των ιδιωτικοποιήσεων στη βάση χρονοδιαγραμμάτων.

## **5. Διαχείριση Εσόδων και Φορολογική Συμμόρφωση**

- α) Οι Αρχές θα προτείνουν ένα περιεκτικό πρόγραμμα μεταρρύθμισης για βελτίωση της αποδοτικότητας και αποτελεσματικότητας της συλλογής και της διαχείρισης των φόρων (Q4-2012)
- β) Οι Αρχές θα ετοιμάσουν μια έκθεση για τη βελτίωση της χρήσης πληροφοριακών συστημάτων φορολογικής διαχείρισης όπου θα προτείνεται η εφαρμογή συγκεκριμένων μέτρων.

## **6. Μεταρρύθμιση Δημόσιας Διοίκησης**

- α) Για τη διασφάλιση της αποδοτικότερης χρήσης των κρατικών πόρων και παράλληλα προωθώντας ποιοτικές υπηρεσίες στους



πολίτες, οι Αρχές πρέπει να αναλάβουν την εφαρμογή των πιο κάτω διαρθρωτικών μέτρων: (Q4-2012)

- Απόλειαση εμποδίων στη μετακίνηση προσωπικού εντός της γενικής κυβέρνησης.
- Αναθεώρηση εργασιακού ωραρίου ώστε να ελαχιστοποιηθεί η ανάγκη προσφυγής σε υπερωριακή απασχόληση.
- Εξορθολογισμός επιδομάτων.
- Εφαρμογή ενός συστήματος αξιολόγησης του προσωπικού με βάση την απόδοσή του και σύνδεσή της με την παραχώρηση προσαυξήσεων/αυξησεων.

β) Επιπρόσθετα οι Αρχές θα πρέπει να προβούν σε πιθανές μεταρρυθμίσεις στη δημόσια διοίκηση αφού συμφωνηθούν οι όροι με τους εταίρους. Η αναθεώρηση θα καλύπτει τα πιο κάτω πεδία: (Q3-2012)

- Το μέγεθος του δημόσιου τομέα να εξασφαλίζει μια αποδοτική διαχείριση αξιοποιώντας πλήρως τις δυνατότητες της ηλεκτρονικής διακυβέρνησης (e-government).
- Αμοιβές και συνθήκες εργασίας σε σχέση με τον ιδιωτικό τομέα.
- Η δυνατότητα αξιοποίησης της μερικής απασχόλησης.
- Η δυνατότητα περιορισμού των κατηγοριών του προσωπικού.
- Την εφαρμογή και στους ημικρατικούς οργανισμούς τις ίδιες συνθήκες εργασίας και πληρωμών με το δημόσιο τομέα.

## **7. Διαχείριση του συστήματος κοινωνικής ευημερίας**

α) Μεταρρύθμιση του Συστήματος Κοινωνικής Ευημερίας

β) Καλύτερη στόχευση των διάφορων κοινωνικών παροχών (Q3-2012)



- γ) Οργάνωση των ωφελημάτων που παραχωρούνται, συγχωνεύοντας ή και καταργώντας κάποια από αυτά.
- δ) Εισαγωγή ανώτατου ορίου για το συνολικό ποσό που προβλέπεται να λαμβάνουν οι δικαιούχοι πολλαπλών κοινωνικών παροχών
- ε) Επανεξέταση των κατάλληλων επιπέδων των επιμέρους ωφελημάτων καθώς επίσης και του δείκτη με στόχο τη ρύθμιση των επιπέδων των παροχών.
- στ) Περιορισμός των προϋποθέσεων επιλεξιμότητας για την αρχική και συνεχή πρόσβαση σε παροχές.
- ζ) Οι μεταρρυθμίσεις θα πρέπει να είναι συμβατές με τους δημοσιονομικούς στόχους οι οποίοι καθορίζονται στο μνημόνιο συναταντίληψης.(Q1-2013)

## **8. Ελάχιστος Μισθός**

Με σκοπό την πρόληψη ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων της ανταγωνιστικότητας και της απασχόλησης, οι αρχές δεσμεύονται ότι, κατά την περίοδο του προγράμματος, οποιαδήποτε αλλαγή στον ελάχιστο μισθό που καλύπτει συγκεκριμένα επαγγέλματα και κατηγορίες εργαζομένων θα πραγματοποιηθεί μόνο εφόσον δικαιολογείται από οικονομικές εξελίξεις και εξελίξεις στην αγορά εργασίας και μετά από διαβούλευση με τους εταίρους του προγράμματος.

## **9. Αγορά Εργασίας**

- α) Η μεταρρύθμιση στην αγορά εργασίας μπορεί να μετριάσει τις επιπτώσεις της κρίσης στην απασχόληση, να περιορίσει την εμφάνιση τόσο της μακροπρόθεσμης όσο και της νεανικής ανεργίας, να διευκολύνει την επαγγελματική κινητικότητα και να συμβάλει στη βελτίωση της ανθεκτικότητας της κυπριακής οικονομίας για την αντιμετώπιση των οικονομικών κρίσεων. Οι στόχοι είναι:
  - Κατάργηση του συστήματος τιμαριθμικής αναπροσαρμογής των μισθών διασφαλίζοντας την βιώσιμη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της οικονομίας και επιτρέποντας τη διαμόρφωση των μισθών ώστε να αντικατοπτρίζουν τις εξελίξεις της παραγωγικότητας

- Προετοιμασία και εφαρμογή ολοκληρωμένης μεταρρύθμισης του δημόσιου βοηθήματος, προκειμένου να επιτευχθεί η κατάλληλη ισορροπία μεταξύ δημοσίου βοηθήματος και κινήτρων για την ανάληψη εργασίας, στήριξη του εισοδήματος των ευάλωτων ομάδων
- Συμβολή στην άμβλυση της ανταγωνιστικότητας και των αρνητικών επιπτώσεων στην απασχόληση, συνδέοντας οποιαδήποτε αλλαγή του κατώτατου μισθού με τις οικονομικές συνθήκες

#### **10. Μεταρρύθμιση του Δημόσιου Βοηθήματος και ενεργοποίηση της απασχόλησης**

a) Η αύξηση της ανεργίας τονίζει την ανάγκη για αξιολόγηση των διαθέσιμων μέσων για στήριξη του εισοδήματος και την ενεργοποίηση πολιτικών. Η μεταρρύθμιση του δημόσιου βοηθήματος θα πρέπει να είναι αποτελεσματική στη διαφύλαξη των κινήτρων για την ανάληψη εργασίας.

Θα πρέπει να:

- συσταθεί ανεξάρτητη επιτροπή για την αναθεώρηση των υφιστάμενων θεσμών και μέσων για την παροχή στήριξης του εισοδήματος μετά τη λήξη των παροχών ασφάλισης κατά της ανεργίας και την ένταξη των ανέργων στην αγορά εργασίας με στόχο τη βελτίωση των κινήτρων για εργασία. Η αναθεώρηση θα καλύπτει τη συνεργασία μεταξύ των δημόσιων υπηρεσιών απασχόλησης και των οργανισμών που συμβάλουν στην απασχόληση ανέργων. Q3-2012.
- παρουσίαση σχεδίου κατά την παρουσίαση της νομοθεσίας για τη μεταρρύθμιση του δημόσιου βοηθήματος θα πρέπει να εξεταστούν οι επιδράσεις των κινήτρων στην αγορά εργασίας.

#### **11. Αγαθά και Υπηρεσίες**

a) Με την άρση αδικαιολόγητων εμποδίων στον τομέα των υπηρεσιών θα υπάρξει σημαντική επίδραση στην ανάπτυξη. Επιπλέον βελτιώνοντας την ποιότητα και μειώνοντας το κόστος για ρύθμιση των επαγγελματικών υπηρεσιών θα έχουν σημαντικό ρόλο στη βελτίωση της ανταγωνιστικής θέσης της Κύπρου και του επιχειρηματικού της περιβάλλοντος. Ο τουρισμός είναι από τους μεγαλύτερους τομείς της κυπριακής οικονομίας και αποτελεί κινητήριο δύναμη στη μελλοντική ανάπτυξη. Τέλος, βελτιώνοντας τη νομοθεσία στον τομέα των



ακινήτων θα συμβάλει στη συνολική λειτουργία της αγοράς ακινήτων και στην ενίσχυση της εξωτερικής ζήτησης σε μια εποχή που οι προοπτικές του τομέα έχουν πληγεί σοβαρά.

- β) Οι αρχές θα εφαρμόσουν μέτρα με σκοπό τη βελτίωση του ανταγωνισμού στον τομέα των μη εμπορεύσιμων αγαθών. Αυτό μπορεί να επιτευχθεί, μεταξύ άλλων, με την μείωση των αδικαιολόγητων ενοικίων σε ρυθμιζόμενους τομείς, προωθώντας μεγαλύτερη αποτελεσματικότητα στον τομέα των τηλεπικοινωνιών μειώνοντας το κόστος, την τιμολόγηση σύμφωνα με τους κανόνες της αγοράς στον τομέα της ενέργειας, τη μείωση του κόστους για έκδοση αδειών στον τομέα των μεταφορών, και την κατάργηση των τελών για τη μεταφορά των αδειών στον τομέα του λιανικού εμπορίου. Οι αρχές θα λάβουν μέτρα για τη βελτίωση του ανταγωνισμού σε «σχεδόν» μονοπωλιακές αγορές χονδρικής πώλησης και στον κατασκευαστικό τομέα (Q4-2012).

#### **11 (i). Οδηγία για τις υπηρεσίες:**

##### **α) Τομεακή Νομοθεσία:**

Οι αρχές θα υιοθετήσουν τις αναγκαίες τροποποιήσεις για την τομεακή νομοθεσία, προκειμένου να εφαρμόσουν πλήρως την οδηγία για τις υπηρεσίες, διευκολύνοντας τις απαιτήσεις που σχετίζονται με την είσοδο και την εγκαθίδρυση. Επιπλέον, οι απαιτήσεις σχετικά με τις ελάχιστες τιμές θα πρέπει να απαλείφονται, εκτός εάν έχουν μια σαφώς καθορισμένη οικονομική αιτιολόγηση. Οι τροποποιήσεις θα παρουσιαστούν στην Βουλή (Q4-2012) και οι ελάχιστες απαιτήσεις σε δασμούς εισαγόμενων προϊόντων χωρίς αιτιολόγηση θα καταργηθούν από (Q1-2013).

##### **β) Ρυθμιζόμενα Επαγγέλματα:**

Οι αρχές θα πρέπει να:

- (α) Άρουν τους περιορισμούς στη χρήση της εμπορικής επικοινωνίας (διάφήμιση) στα νομοθετικώς κατοχυρωμένα επαγγέλματα, όπως απαιτείται από την οδηγία για τις υπηρεσίες (Q4-2012) και
- (β) βελτιώσουν τη λειτουργία του τομέα των ρυθμιζόμενων επαγγελμάτων (όπως δικηγόροι, μηχανικοί, αρχιτέκτονες) με τη διεξαγωγή αναθεώρησης των απαιτήσεων που επηρεάζουν την άσκηση της δραστηριότητας και την εξάλειψη εκείνων που δεν είναι δικαιολογημένες (Q1-2013)

## **11 (ii). Τομέας Ακινήτων**

Οι αρχές θα πρέπει να εφαρμόσουν τα ακόλουθα μέτρα:

- α) Ενίσχυση των διαδικασιών επιβολής και, εάν είναι αναγκαίο, σχεδιασμός πρόσθετων νομικών μέτρων για εξασφάλιση της έκδοσης των υπόλοιπων εκκρεμών τίτλων ιδιοκτησίας (Q4-2013)
- β) Εξασφάλιση απολογισμού της πολεοδομικής αμνηστίας, καθώς ετοιμασία σχεδίου για την παροχή πρόσθετων κινήτρων για τη μείωση της πλειοψηφίας των εκκρεμών πιστοποιητικών για άδειας οικοδομής που απαιτούνται για την έκδοση των τίτλων ιδιοκτησίας από το Q3-2012
- γ) Εφαρμογή ενοποιημένης ηλεκτρονικής πρόσβασης στα μητρώα των τίτλων ιδιοκτησίας, τις υποθήκες, τις συμβάσεις πώλησης και του κτηματολογίου Q3-2013. Αναφορά σε νόμους και ρυθμίσεις για ένα ενιαίο αρχείο κτηματολογίου (συμβόλαια πώλησης ακίνητης περιουσίας, μεταβιβάσεις τίτλων, και υποθήκες) και ένα μητρώο των δικαιώματων ιδιοκτησίας που δεν έχουν καταργηθεί (Q4-2012)
- δ) Εφαρμογή της Οδηγίας 52/2008/EK για την διαμεσολάβηση σε δημόσιες και εμπορικές υποθέσεις.

## **12 (iii). Τουρισμός**

- α) Στήριξη των προσπαθειών για αναθεώρηση και τροποποίηση των όρων και προϋποθέσεων της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας για τους υπαλλήλους των ξενοδοχείων για περαιτέρω μείωση τόσο των προσλήψεων όσο και του κόστους απασχόλησης, καθώς και την κατάργηση της εφαρμογής της ΑΤΑ για τους υπαλλήλους (Q2-2013)
- β) επανεξέταση της αποτελεσματικότητας των δαπανών που πρέπει να αναληφθούν τέλος του 2012, αξιολογώντας κατά πόσο ο προτεινόμενος προϋπολογισμός του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού 2013-2015 είναι επαρκής για την εφαρμογή των προβλεπόμενων μέτρων / δράσεων της Στρατηγικής Τουρισμού 2011 -2015. Θα πρέπει να συμφωνηθούν πρόσθετα κονδύλια, εφόσον κριθεί σκόπιμο, με τους εταίρους του προγράμματος.



- (γ) στα πλαίσια της ανταγωνιστικότητας χρήζει αναθεώρησης η τιμολογιακή πολιτική προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας, αποχετεύσεων και νερού που χρεώνονται τα ξενοδοχεία, με στόχο τον εξορθολογισμό των τιμολογίων με αυτά που ισχύουν για τα νοικοκυριά (Q2-2013).
- (δ) διεξαγωγή μελέτης για βελτίωση του επιχειρηματικού μοντέλου στον τομέα του τουρισμού, ειδικότερα, με στόχο την επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου, την προώθηση του τουρισμού κατά τη διάρκεια του χειμώνα και τον καθορισμό εξειδικευμένου τουρισμού, όπως ιατρικό τουρισμό (Q4-2012).
-